

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45262110-5 Demontaż rusztowań
45262120-8 Wznoszenie rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku (klubu osiedlowego) przy ul. Starościńskiej 4A na działce nr 111/21 w Chełmie

ADRES INWESTYCJI : ul. Starościńska 4A, 22-100 Chełm, jedn. ewid. 066201_1 M. Chełm, obręb 0015, dz. nr 111/21

INWESTOR : Chełmska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chełmie

ADRES INWESTORA : ul. Lwowska 51, 22-100 Chełm

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Monika Moder-Jemielniak (ogólnobudowlana)

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Grzegorz Nafalski nr upr. LUB/0223/OWOK/12 (ogólnobudowlana)

DATA OPRACOWANIA : 20.10.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.10.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROBOTY ZIEMNE (CPV 45111200-0)			
1.1		Opaska budynku			
1	KNR 2-31 d.1.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 30x30 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <elewacja północna> 0,6*(9,8+3,9+9,4)	m ² m ²	13,860	13,860
2	KNR 2-31 d.1.1 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej <elewacja północna> 0,6+9,8+3,9+10,10+0,6	m m	25,000	25,000
3	KNR 2-31 d.1.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <elewacja południowa> 0,6*4,6	m ² m ²	2,760	2,760
4	KNR 2-31 d.1.1 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej <elewacja południowa> 4,6+0,6	m m	5,200	5,200
5	KNR 2-31 d.1.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka do ponownego ułożenia <elewacja wschodnia> 1,5*15,3	m ² m ²	22,950	22,950
6	KNR 2-31 d.1.1 0803-01 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 6 cm <elewacja północna> 1,5*(5,4+1,5+0,9+12,0+1,15+1,1)	m ² m ²	33,075	33,075
7	KNR 4-01 d.1.1 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - betonowe podesty <elewacja południowa> 3,8*1,7*0,3 <elewacja północna> 0,95*1,2*0,3+2,3*1,5*0,3	m ³ m ³ m ³	1,938 1,377	3,315
8	KNR 4-01 d.1.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprymowanego samochodami samowładowymi na odległość 10 km poz.1*0,05+poz.2*0,15*0,3+poz.3*0,06+poz.4*0,15*0,3+poz.6*0,06+poz.7	m ³ m ³	7,517	7,517
1.2		Roboty fundamentowe			
9	KNR 4-01 d.1.2 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - wykop gł. 1,0m pod ocieplenie fundamentów (roboty ręczne) <elewacja południowa> 1,0*1,5*(3,9+3,6+11,4+2,6+9,4)+1,0*3,1*0,35 <elewacja wschodnia> 1,0*1,5*18,3 <elewacja północna> 1,0*1,5*(10,9+3,9+12,0+6,0+1,5)+1,0*1,6*2,3	m ³ m ³ m ³ m ³	47,435 27,450 55,130	130,015
10	KNR 0-25 d.1.2 0402-02	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - czyszczenie ścian fundamentowych pod izolację <elewacja południowa> 1,0*(5,4+2,1+12,9+1,1+9,5+0,5+0,9+0,5+0,9)+1,1*(0,5+0,5+1,5+0,75+0,75+2,0) <elewacja wschodnia> 1,0*15,4 <elewacja północna> 1,0*(9,5+3,9+18,3+2,1+1,6+1,5)	m ² m ² m ² m ²	40,400 15,400 36,900	92,700
1.3		Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
11	KNR-W 4-01 d.1.3 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku <elewacja południowa> 6,3+9,8 <elewacja północna> 9,8+6,3+1,1 <elewacja wschodnia> 15,7 <elewacja zachodnia> 3,9+1,6+1,2	m m m m m	16,100 17,200 15,700 6,700	55,700
12	KNR-W 4-01 d.1.3 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku <elewacja południowa> 3,6+3,6 <elewacja północna> 4,3+2,3+2,0 <elewacja wschodnia> 4,0	m m m m	7,200 8,600 4,000	19,800
13	KNR 4-01 d.1.3 0354-08 analogia	Demontaż krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 <elewacja południowa> 2,2*1,0+2,4*1,45+1,5*0,5 <elewacja północna> 2,7*1,6*2+2,2*2,3*4+2,2*1,0 <elewacja zachodnia> 1,3*1,15	m ² m ² m ² m ²	6,430 31,080 1,495	39,005
				RAZEM	39,005

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek <ściany> 1 <kominy> 2+2+4+4+2+2+4+4	szt. szt. szt.	1,000 24,000	25,000
15 d.1.3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - skucie pilastrów na narożnikach ścian [[((0,12*0,25)-(0,08*0,12))*4,8*2]+0,28*0,05*3,3+(((0,28*0,3)-(0,2*0,23))*(3,5+4,3+4,2))]	m ³ m ³	0,698	0,698
16 d.1.3	KNR 4-01 0349-07	Rozebranie licowania z kamieni na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka cokołu z lastryko <elewacja południowa> 0,5*(0,9+12,1+1,1+1,4+0,5) <elewacja wschodnia> 0,4*15,4 <elewacja północna> 0,2*9,5+0,3*12,7	m ² m ² m ²	8,000 6,160 5,710	19,870
17 d.1.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych <elewacja południowa> 5*1,9+2,4 <elewacja wschodnia> 7,0 <elewacja północna> 2*2,35+1,9	m m m m	11,900 7,000 6,600	25,500
18 d.1.3	kalk. własna	Rozbiórka elementów elewacji kolidujących w pracach termomodernizacyjnych (tablice, przewody monitoringu, litery itp.) 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
19 d.1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <attyka dachu głównego> 0,4*(12,3+9,8+12,3) <attyka dachu wejścia północnego> 0,3*(3,1+1,3) <attyka niższych daszków na ele. pld. i pln.> 0,4*0,9*2 <gzyms> 0,2*(9,9+15,8+9,9+1,2+4,1)	m ² m ² m ² m ² m ²	13,760 1,320 0,720 8,180	23,980
20 d.1.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (poz.11+poz.12)*0,05*0,15+poz.15+poz.16*0,05+poz.17*0,3*0,03+poz.19*0,03	m ³ m ³	3,207	3,207
21 d.1.3		Utylizacja odpadów budowlanych 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
2	ROBOTY ELEWACYJNE (CPV 45443000-4)				
2.1	Roboty fundamentowe				
22 d.2.1	KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie ręczne poz.10	m ² m ²	92,700	92,700
23 d.2.1	KNR 0-41 0109-02	Elastyczna izolacja powierzchni pionowych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu poz.10	m ² m ²	92,700	92,700
24 d.2.1	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo - Styrodur gr. 18cm poz.10	m ² m ²	92,700	92,700
25 d.2.1	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo - uzupełnienie/wyrównanie narożników Styrodur gr. 12cm 0,36*1,0*2	m ² m ²	0,720	0,720
26 d.2.1	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo - ścianki przy wejściu do budynku, Styrodur gr. 5cm 0,36*1,0*2	m ² m ²	0,720	0,720
27 d.2.1	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach <elewacja południowa> 1,0*(5,2+1,6+0,9+0,5+12,0+1,1+1,2+0,4+0,4+0,9+3,1+0,9+0,4+0,4+4,7) <elewacja wschodnia> 1,0*15,65 <elewacja północna> 1,0*(9,8+3,9+12,0+0,5+0,9+0,6+1,9+1,6+3,2+1,5+0,2)	m ² m ² m ² m ²	33,700 15,650 36,100	85,450
28 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - izolacja fundamentów	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.10	m ²	92,700	
				RAZEM	92,700
29	KNR 4-01 d.2.1 0105-02 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III- zasypanie piaskiem <elewacja południowa> 0,7*1,3*(5,2+2,1+11,6+2,4+9,8)+0,7*3,1*0,5 <elewacja wschodnia> 0,7*1,3*18,3 <elewacja północna> 0,7*1,3*(11,1+3,9+12,0+6,0+1,5)+0,7*1,6*1,9	m ³ m ³ m ³ m ³	29,386 16,653 33,523	
				RAZEM	79,562
30	d.2.1 analiza indywidualna	Zakup i dostawa piasku	m ³		
		poz.29	m ³	79,562	
				RAZEM	79,562
2.2		Opaska budynku			
31	KNR 2-31 d.2.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) <elewacja południowa> 3,9+2,1+12,9+1,1+7,0+0,7+4,7 <elewacja północna> 2,0+6,0+0,5+12,0+3,9+10,4	m m m	32,400 34,800	
				RAZEM	67,200
32	KNR 2-31 d.2.2 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem poz.31*((0,2*0,3)-(0,08*0,15))	m ³ m ³	3,226	
				RAZEM	3,226
33	KNR 2-31 d.2.2 0114-01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm poz.31*0,6	m ² m ²	40,320	
				RAZEM	40,320
34	KNR 2-31 d.2.2 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) <elewacja południowa> 1,3*(3,9+3,4+11,6+2,4+5,7+3,1*0,5)+0,6*4,65 <elewacja północna> 0,6*(10,4+3,9+12,0+6,0+1,4)+1,9*1,6	m ² m ² m ²	39,905 23,260	
				RAZEM	63,165
35	KNR 2-31 d.2.2 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm - kostka pochodząca z rozbiórki <elewacja wschodnia> 1,5*15,7	m ² m ²	23,550	
				RAZEM	23,550
36	KNR 2-31 d.2.2 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej - odprowadzenie wody opadowej po opasce od rury spustowej <elewacja południowa> 1,5*2 <elewacja północna> 0,6*3	m m m	3,000 1,800	
				RAZEM	4,800
2.3		Elewacja			
37	KNR 0-28 d.2.3 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <elewacja południowa - ściany> 5,4*3,8+0,9*0,7-1,9*0,9+0,9*3,8+12,0*4,7-4*1,9*2,3+9,5*3,3-3,1*2,7-2,4*1,5+0,4*3,5+2*3,2*0,8+1,0*3,3 <elewacja południowa - ościeża> 0,16*(0,9+1,9+0,9+(4*(2,3+1,9+2,3))+2,7+3,1+2,7+1,5+2,4+1,5) <elewacja wschodnia - ściany> 15,4*4,1-7,0*2,35+0,4*7,6+3,2*0,8 <elewacja wschodnia - ościeża> 0,16*(2,35+7,0+2,35) <elewacja północna - ściany> 9,6*4,3-2*2,35*1,5+12,0*4,9-4*1,9*2,3+0,8*3,8+5,5*4,0+0,8*0,8-1,9*0,9+0,4*3,5+1,5*2,3+0,95*1,2 <elewacja północna - ościeża> 0,16*(2*(1,5+2,35+1,5)+(4*(2,3+1,9+2,3))+0,9+1,9+0,9) <elewacja zachodnia - ściany> 3,8*3,9-1,15*0,9+2,1*4,9+1,5*2,9-0,9*2,1+2,2*4,8+1,0*3,4+3,2*0,8 <elewacja północna - ościeża> 0,16*(0,9+1,15+0,9)+0,1*(2,1+0,9+2,1)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	90,980 6,976 52,290 1,872 105,510 6,464 43,055 0,982	
				RAZEM	308,129
38	KNR 0-28 d.2.3 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - zagruntowanie powierzchni poz.37	m ² m ²	308,129	
				RAZEM	308,129
39	KNR 0-28 d.2.3 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach, uzupełnienie/wyrównanie narożników	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,4*3,6*2	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
40	KNR 0-28 d.2.3 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.10 cm na ścianach, wypełnienie podokienników 4*1,9*1,1+4*1,9*1,2	m ² m ²		
				17,480	
				RAZEM	17,480
41	KNR 0-28 d.2.3 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.5 cm na ścianach <ściany przy wejściu gł.> 0,4*3,2*2+0,7*3,2*4+1,0*3,1 <daszek nad wejściem płn.> 0,7*1,25	m ² m ² m ²		
				14,620	
				0,875	
				RAZEM	15,495
42	KNR 0-28 d.2.3 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.18 cm na ścianach <elewacja południowa> 5,4*3,8-1,9*0,9+0,9*0,8*2+0,9*3,6+12,0*4,7-4*1,9*2,25+0,4*1,0+9,8*3,4-3,9*3,2-2,4*1,5+0,5*3,7 <elewacja wschodnia> 15,7*4,2-7,0*2,4+2*0,5*1,0+0,5*8,0 <elewacja północna> 0,5*3,7+9,8*4,3-2*2,35*1,5+12,0*4,9+0,5*0,9-4*1,9*2,25+0,9*3,7+5,2*4,0-1,9*0,9-3,2*2,3+0,9*0,8+3,2*2,7+1,7*2,3+0,9*0,8*2 <elewacja zachodnia> 3,9*3,9-1,15*0,9+2,7*4,3+1,5*2,3-0,9*2,1+6,5*0,5+2,1*4,8+1,1*3,4	m ² m ² m ² m ² m ²		
				82,280	
				54,140	
				108,860	
				44,415	
				RAZEM	289,695
43	KNR 0-28 d.2.3 2627-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych do ścian z cegły <elewacja południowa> (5,4*3,8-1,9*0,9+0,9*3,6+12,0*4,7-4*1,9*2,25+0,4*1,0+9,8*3,4-3,9*3,2-2,4*1,5+0,5*3,7+0,9*0,8*4)*6 <elewacja wschodnia> (15,7*4,2-7,0*2,4+2*0,5*1,0+0,5*8,0)*6 <elewacja północna> (0,5*3,7+9,8*4,3-2*2,35*1,5+12,0*4,9+0,5*0,9-4*1,9*2,25+0,9*3,7+5,2*4,0-1,9*0,9-3,2*2,3+0,9*0,8+3,2*2,7+1,7*2,3)*6 <elewacja zachodnia> (3,9*3,9-1,15*0,9+2,7*4,3+1,5*2,3-0,9*2,1+6,5*0,5+2,1*4,8+1,1*3,4)*6 <narożniki> (1,5*(4,7+4,7+3,3+3,3+3,5+3,9+4,4+4,4+4,2+4,2+4,8+4,8+2,6+2,6+2,6))*2	szt. szt. szt. szt. szt. szt.		
				502,320	
				324,840	
				644,520	
				266,490	
				174,000	
				RAZEM	1 912,170
44	KNR 0-28 d.2.3 2621-01	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm na ościeżach <elewacja południowa - ościeża> 0,35*(0,9+1,9+0,9+0,9+(4*(2,3+1,9+2,3+1,9))+2,7+3,1+2,7+3,1+1,5+2,4+1,5+2,4) <elewacja wschodnia - ościeża> 0,35*(2,35+7,0+2,35+7,0) <elewacja północna - ościeża> 0,35*(2*(1,5+2,35+1,5+2,35)+(4*(2,3+1,9+2,3+1,9))+0,9+1,9+0,9+1,9) <elewacja zachodnia - ościeża> 0,35*(0,9+1,15+0,9+1,15)+0,1*(2,1+0,9+2,1+0,9)	m ² m ² m ² m ² m ²		
				20,160	
				6,545	
				19,110	
				2,035	
				RAZEM	47,850
45	KNR 0-28 d.2.3 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i ościeżach poz.42+poz.44	m ² m ²		
				337,545	
				RAZEM	337,545
46	KNR 0-28 d.2.3 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych <narożniki ścian> 3,6+0,9+4,7+3,2+1,0+3,2+3,0+3,1+3,0+3,2+3,9+0,9+3,7+0,5+0,6+0,3+6,7+0,3+0,6+0,5+3,7+0,9+1,0+4,4+4,3+4,8+3,7+0,6+2,3+2,9+1,25+0,7 <narożniki ościeży - elewacja południowa> (0,9+1,9+0,9+(4*(2,3+1,9+2,3))+2,7+3,1+2,7+1,5+2,4+1,5) <narożniki ościeży - elewacja wschodnia> (2,35+7,0+2,35) <narożniki ościeży - elewacja północna> (2*(1,5+2,35+1,5)+(4*(2,3+1,9+2,3))+0,9+1,9+0,9) <narożniki ościeży - elewacja zachodnia> (0,9+1,15+0,9)+0,1*(2,1+0,9+2,1)	m m m m m m		
				77,450	
				43,600	
				11,700	
				40,400	
				3,460	
				RAZEM	176,610
47	KNR 0-28 d.2.3 2620-02	Przygotowanie podłoża - zagruntowanie powierzchni pod masę tynkarską (kolor biały) poz.45+0,1*(9,9+15,8+10,1+4,1+1,1)	m ² m ²		
				341,645	
				RAZEM	341,645
48	KNR 0-28 d.2.3 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy (kolor biały) poz.45+0,1*(9,9+15,8+10,1+4,1+1,1)	m ² m ²		
				341,645	
				RAZEM	341,645
49	KNR 0-28 d.2.3 2630-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą silikonową - cokoły i gzyms (barwy i układ kolorystyki do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót) <elewacja południowa> 19,3*0,5+4,65*0,6+9,9*0,1 <elewacja wschodnia> 15,65*0,8+15,8*0,1	m ² m ² m ²		
				13,430	
				14,100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<elewacja północna> 9,8*0,9+12,0*0,2+2,8*0,15+1,55*0,15+3,2*0,6+10,1*0,1	m ²	14,803	
		<elewacja zachodnia> 3,85*0,55+2,1*0,15+0,5*0,75+3,2*0,5+4,05*0,1+1,2*0,1	m ²	4,933	
				RAZEM	47,266
50	KNR 0-28 d.2.3 2630-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą silikonową - wykusz, przestronie pomiędzy oknami na elewacji płd. i płn., ścianki przy wejściu do budynku (barwy i układ kolorystyki do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót)	m ²		
		<elewacja południowa> 1,1*2,3*3+0,4*3,15*2+3,1*0,3+3,1*0,9+3,2*0,7*2+0,5*3,7	m ²	20,160	
		<elewacja wschodnia> 3,2*0,7+7,9*3,4-7,0*2,4+2*0,6*0,3+2*0,5*0,6+6,7*0,5+0,3*0,5*2	m ²	16,910	
		<elewacja północna> 0,5*3,7+3*1,1*2,3	m ²	9,440	
		<elewacja zachodnia> 3,2*0,7	m ²	2,240	
				RAZEM	48,750
51	KNR 0-28 d.2.3 2630-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą silikonową - pozostała część ścian (barwy i układ kolorystyki do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót)	m ²		
		<elewacja południowa> 5,4*3,3-1,9*0,9+0,9*0,5*2+0,9*3,15+12,0*4,2-10,8*2,25+0,4*1,0+1,2*2,8+4,65*2,8-2,4*1,5	m ²	59,125	
		<elewacja wschodnia> 3,1*3,35+4,6*3,3	m ²	25,565	
		<elewacja północna> 9,8*3,35-2*2,35*1,5+12,0*4,8-10,7*2,3+0,5*1,0+0,9*3,6+2*0,9*0,6+1,9*3,8+3,3*1,6-1,9*0,9+1,55*2,1+3,2*2,3+0,6*0,25+0,7*1,5	m ²	86,195	
		<elewacja zachodnia> 3,85*3,3-1,15*1,1+0,5*4,8+1,6*3,6+1,5*2,3-0,9*1,3+1,6*1,1+6,6*0,5+1,6*1,1+1,6*3,15+0,5*4,2+1,1*2,8	m ²	38,920	
				RAZEM	209,805
52	KNR 2-02 d.2.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - parpety zewnętrzne (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem)	m ²		
		<elewacja południowa> 0,45*(5*1,9+2,4)	m ²	5,355	
		<elewacja wschodnia> 0,45*7,0	m ²	3,150	
		<elewacja północna> 0,45*(2*2,35+5*1,9)	m ²	6,390	
		<elewacja zachodnia> 0,45*1,15	m ²	0,518	
				RAZEM	15,413
53	KNR 2-17 d.2.3 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - kratki do otworu 14x14cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 2-02 d.2.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy stalowej powlekanej - gzyms (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem)	m ²		
		<gzyms> 0,25*(9,9+15,8+9,9+1,2+4,1)	m ²	10,225	
				RAZEM	10,225
2.4		Roboty ślusarskie			
2.4.1		Kraty okienne			
55	KNR 7-04 d.2.4.1 0102-01 analogia	Kraty stałe oczyszczane ręcznie. Masa do 0.15 t. Montaż sposobem półmechanicznym	kpl.		
		<elewacja południowa> 1+1+1	kpl.	3,000	
		<elewacja północna> 2+4+1	kpl.	7,000	
		<elewacja zachodnia> 1	kpl.	1,000	
				RAZEM	11,000
56	KNR-W 4-01 d.2.4.1 1212-09	Miniowanie krat z prętów ozdobnych	m ²		
		poz.13	m ²	39,005	
				RAZEM	39,005
57	KNR-W 4-01 d.2.4.1 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów ozdobnych (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem)	m ²		
		poz.13	m ²	39,005	
				RAZEM	39,005
58	KNR 4-01 d.2.4.1 0320-04 z.sz. 2.5. 9907-01 analogia	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki- ponowny montaż zdemontowanych wcześniej krat wraz z wydłużeniem uchwtów	gniazd.		
		<elewacja południowa> 4+10	gniazd.	14,000	
		<elewacja północna> 10*2+8*4+4	gniazd.	56,000	
		<elewacja zachodnia> 8	gniazd.	8,000	
				RAZEM	78,000
2.4.2		Stołarka drzwiowa			
59	KNR 4-01 d.2.4.2 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - drzwi wejściowe na elewacji północnej (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,9*2,1	m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
2.5		Roboty montażowe			
60	d.2.5 kalk. własna	Montaż elementów elewacji kolidujących w pracach termomodernizacyjnych (tablice, przewody monitoringu, litery itp.) z rozbiórki 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	d.2.5 kalk. własna	Montaż ramki stalowej do późniejszego montażu tabliczek informacyjnych na elewacji przy drzwiach wejściowych 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		NAPRAWA I KONSERWACJA DACHÓW (CPV 45261900-3)			
3.1		Odwodnienie dachu i obróbki blacharskie			
62	KNR-W 4-01 d.3.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa- rozbiórka pokrycia z papy na szerokości 0,80 m w celu demontażu haków rynnowych 56,30*0,80	m ²		
			m ²	45,040	
				RAZEM	45,040
63	KNR-W 4-01 d.3.1 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następną warstwą 56,30*0,80	m ²		
			m ²	45,040	
				RAZEM	45,040
64	KNR-W 4-01 d.3.1 0519-03 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm- uzupełnienie pasów papy po obwodzie rynien na szerokości 1,0 m po montażu nowych uchwytów rynnowych 56,30*1,0	m ²		
			m ²	56,300	
				RAZEM	56,300
65	KNR 2-02 d.3.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) <elewacja południowa> 6,1+9,9 <elewacja wschodnia> 15,7 <elewacja północna> 10,1+6,1 <elewacja zachodnia> 4,0+1,0+1,2+1,0+1,2	m		
			m	16,000	
			m	15,700	
			m	16,200	
			m	8,400	
				RAZEM	56,300
66	KNR 2-02 d.3.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) <elewacja południowa> 3,6*2 <elewacja wschodnia> 4,0 <elewacja północna> 4,3+1,5+2,3 <elewacja zachodnia> 4,0+3,1+2,9	m		
			m	7,200	
			m	4,000	
			m	8,100	
			m	10,000	
				RAZEM	29,300
67	d.3.1	Utylizacja papy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Obróbki blacharskie			
68	KNR 2-02 d.3.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej poz.65*0,7	m ²		
			m ²	39,410	
				RAZEM	39,410
69	KNR 2-02 d.3.2 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy stalowej powlekanej - atyki (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) 2*0,7*0,9+0,6*(12,5+10,9+12,5+8,0+3,4+1,6)	m ²		
			m ²	30,600	
				RAZEM	30,600
3.3		Kominy			
70	KNR 0-28 d.3.3 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <ścianki boczne kominów> 0,45*(4*0,52)+0,42*(4*0,53)+0,27*(2*0,45+2*0,82)+0,29*(2*0,46+2*0,83)+0,58*(2*0,4+2*0,54)+0,56*(4*0,73)+0,32*(2*0,47+2*0,87)+0,36*(2*0,48+2*0,76)+0,28*(2*0,74+2*0,46) <czapki> 0,64*0,64+0,66*0,66+0,57*0,95+0,52*0,66+0,85*0,85+0,59*0,99+0,6*0,88+0,86*0,58+0,09*(4*0,64+4*0,66+2*0,57+2*0,95+2*0,52+2*0,66+4*0,85+2*0,59+2*0,99+2*0,6+2*0,88+2*0,86+2*0,58)	m ²		
			m ²	8,408	
			m ²	6,133	
				RAZEM	14,541
71	KNR 0-28 d.3.3 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - zagruntowanie powierzchni poz.70	m ²		
			m ²	14,541	
				RAZEM	14,541
72	KNR 0-28 d.3.3 2629-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew startowych do podłoża z cegły 4*0,52+4*0,53+2*0,45+2*0,82+2*0,46+2*0,83+2*0,4+2*0,54+4*0,73+2*0,47+2*0,87+2*0,48+2*0,76+2*0,74+2*0,46	m		
			m	21,680	
				RAZEM	21,680

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.3.3	KNR 0-28 2621-01	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm <ścianki boczne kominów> 0,45*(4*0,58)+0,42*(4*0,59)+0,27*(2*0,51+2*0,88)+0,29*(2*0,52+2*0,89)+0,58*(2*0,46+2*0,6)+0,56*(4*0,79)+0,32*(2*0,53+2*0,93)+0,36*(2*0,54+2*0,82)+0,28*(2*0,8+2*0,52)	m ² m ²	9,256	
				RAZEM	9,256
74 d.3.3	KNR 0-28 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.73	m ² m ²	9,256	
				RAZEM	9,256
75 d.3.3	KNR 0-28 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych 0,45*4+0,42*4+0,27*4+0,29*4+0,58*4+0,56*4+0,32*4+0,36*4+0,28*4	m m	14,120	
				RAZEM	14,120
76 d.3.3	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie podłoża - zagruntowanie powierzchni pod masę tynkarską (kolor biały) <ścianki boczne kominów> 0,45*(4*0,58)+0,42*(4*0,59)+0,27*(2*0,51+2*0,88)+0,29*(2*0,52+2*0,89)+0,58*(2*0,46+2*0,6)+0,56*(4*0,79)+0,32*(2*0,53+2*0,93)+0,36*(2*0,54+2*0,82)+0,28*(2*0,8+2*0,52)	m ² m ²	9,256	
				RAZEM	9,256
77 d.3.3	KNR 0-28 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy (kolor biały) poz.76	m ² m ²	9,256	
				RAZEM	9,256
78 d.3.3	KNR 0-28 2630-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą silikonową (barwy i układ kolorystyki do uzgodnienia z Inwestorem przed rozpoczęciem robót) poz.76	m ² m ²	9,256	
				RAZEM	9,256
79 d.3.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy stalowej powlekanej (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) <czapki kominów> 0,25*(4*0,64+2*0,66+2*0,57+2*0,95+2*0,52+2*0,66+4*0,85+2*0,59+2*0,99+2*0,6+2*0,88+2*0,86+2*0,58)	m ² m ²	5,420	
				RAZEM	5,420
80 d.3.3	KNR 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki mieszkalne <czapki> 0,64*0,64+0,66*0,66+0,57*0,95+0,52*0,66+0,85*0,85+0,59*0,99+0,6*0,88+0,86*0,58+0,09*(4*0,64+4*0,66+2*0,57+2*0,95+2*0,52+2*0,66+4*0,85+2*0,59+2*0,99+2*0,6+2*0,88+2*0,86+2*0,58)	m ² m ²	6,133	
				RAZEM	6,133
81 d.3.3	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - kratki do otworu 14x14cm stalowe 2+2+4+4+2+2+4+4	szt. szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
82 d.3.3	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - kratki do otworu 20x20cm stalowe 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
83 d.3.3	KNR-W 4-01 1212-35 analogia	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr. ponad 100 do 200 mm - miniowanie rur wentylacyjnych dachowych fi 150mm 0,65+0,8+0,4	m m	1,850	
				RAZEM	1,850
84 d.3.3	KNR-W 4-01 1212-34 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. ponad 100 do 200 mm - malowanie rur wentylacyjnych dachowych fi 150mm (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) poz.83	m m	1,850	
				RAZEM	1,850
85 d.3.3		Uzupełnienie czapek kominków wentylacyjnych 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3.4		Konserwacja pokrycia dachowego			
86 d.3.4	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej 6,2*3,3*2+6,5*0,6+9,8*11,9+2*11,9*0,3+2*0,5*0,9+9,8*0,25+9,7*15,8+1,2*3,1+1,2*0,8+2*1,0*0,9+1,1*4,0+0,4*6,8+0,5*0,9*4+0,4*3,4+0,4*0,8	m ² m ²	342,270	
				RAZEM	342,270
87 d.3.4	KNR AT-40 0502-01	Gruntowanie podłoża ręcznie poz.86	m ² m ²	342,270	
				RAZEM	342,270

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.3.4	KNR AT-40 0505-03	Dachowa powłoka ochronna z bitumicznego preparatu nakładana ręcznie na podłoże z papy asfaltowej 6,2*3,3*2+9,8*11,9+2*11,9*0,3+9,8*0,25+9,7*15,8+1,2*3,1+1,2*0,8+2*1,0*0,9+1,1*4,0	m ² m ²	331,270	
				RAZEM	331,270
89 d.3.4	KNR 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy - obróbki dachu 0,5*(4*0,9+2*1,0+1,3+3,4+0,8)+2*0,5*1,0+0,4*1,0*2+6,8*0,6	m ² m ²	11,430	
				RAZEM	11,430
4		RUSZTOWANIA (CPV 45262120-8, 45262110-5)			
90 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 11,12,13,15,17,18,19,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50, 51,52,54,55,58,65,68,69)			